

المستثمر
الدولي

حشد الزخم



التقرير السنوي 2004



حضرة صاحب السمو الشيخ
صباح الأحمد الجابر الصباح
رئيس مجلس الوزراء



حضرة صاحب السمو الشيخ
سعد العبدالله السالم الصباح
ولي العهد لدولة الكويت



حضرة صاحب السمو الشيخ
جابر الأحمد الجابر الصباح
أمير دولة الكويت

5

كلمة رئيس مجلس الإدارة

9

أعضاء مجلس الإدارة

10

تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية

12

تقرير مراقبي الحسابات إلى حضرات السادة
المساهمين

13

البيانات المالية

قال تعالى :

وَمَنْ يَتَّقِ اللَّهَ يَجْعَلْ لَهُ مَخْرَجًا وَيَرْزُقْهُ
مِنْ حَيْثُ لَا يَحْتَسِبُ وَمَنْ يَتَّوَكَّلْ عَلَى
اللَّهِ فَهُوَ حَسْبُهُ إِنَّ اللَّهَ بَالِغُ أَمْرِهِ قَدْ جَعَلَ
اللَّهُ لِكُلِّ شَيْءٍ قَدْرًا .

صَدَقَ اللَّهُ الْعَظِيمُ

(سورة الطلاق الآيات ٢ و ٣)

And whosoever fears God and keeps his duty to Him, He will make a way for him to get out (from every difficulty). And He will provide him from (sources) he never could imagine. And whosoever puts his trust in God, then He will suffice him. Verily, God will accomplish his purpose. Indeed, God has set a measure for all things.

(Surah 65:2-3)

شركة "كريديت-١" تعمل على تطوير برامج التقسيط لدى الشركات التجارية الكبرى



كلمة رئيس مجلس الإدارة

يشرفني نيابة عن مجلس إدارة شركة المستثمر الدولي أن أرفع إلى مساهمينا هذا التقرير السنوي متضمنا شرحا للأنشطة والإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2004. ويكتسب هذا التقرير أهمية خاصة من حيث الأداء المالي والتقدم الاستراتيجي والمنجزات التشغيلية.

الأداء المالي

تظهر نتائج عام 2004 بوضوح أن المستثمر تغلبت على التحديات المالية ومصاعب السنوات الثلاث الماضية، ويسرني أن أنقل إليكم أنه على الصعيد المالي تمكنت "المستثمر" بفضل الله من تحقيق زيادة في الأرباح الصافية والعائد على رأس المال وحقوق المساهمين مقارنة بالعام السابق، الأمر الذي مكن مجلس الإدارة من اقتراح توزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع 10 في المائة.

إن هدفنا الاستراتيجي هو أن تصبح المستثمر الدولي شركة مالية اقليمية رائدة سواء من حيث نطاق الأنشطة المالية أو الحجم أو نسبة النمو في الأعمال. وعند تطبيق هذه الإستراتيجية وضعنا في الاعتبار القيمة المضافة التي نتميز بمقدرتنا على تقديمها لمساهمينا، والمبنية على استخدام الميزج الفريد من خبراتنا في مجال خدمات بنوك الاستثمار وعمليات الاستحواذ والدمج وخبرتنا بالأسواق الإقليمية وعلاقتنا الواسعة وتحالفاتنا مع بيوت الخبرة العالمية والمؤسسات المصرفية.

التقدم الاستراتيجي

إن أهم إنجاز في عام 2004 كان دون ريب نجاحنا في تنفيذ استراتيجيتنا الجديدة التي تنطوي على تحول جوهري من تخصصنا التقليدي وهو خدمات مصارف الاستثمار إلى قاعدة أوسع، نقدم فيها خدمات مالية مصرفية وغير مصرفية، كما تنطوي على الاستحواذ على مؤسسات تعمل في مجال الخدمات المالية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

وهناك إنجازان مهمان خلال عام 2004 يوضحان نجاحنا المبكر في تطبيق استراتيجيتنا الجديدة.

نظرة إلى الأمام

إن إنجازات 2004 تدل بوضوح على أن "المستثمر" تعود إلى مستويات نشاطها المعهودة السابقة.

وقد ساعدتنا تحديات ومصاعب السنوات الثلاث الفائتة على أن نشحذ مهارات فريقنا ونزيده تصميمياً وحامساً، ونفتح آفاقاً جديدة أمام "المستثمر" في الكويت وفي منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ومجلس الإدارة على ثقة بأن التركيز الاستراتيجي الجديد سيوفر بعون الله النمو المطرد والربحية التي يتوقعها الجميع من "المستثمر".

وخلال عام 2005 ستركز "المستثمر" إستراتيجيتها العاملة على التوسع الإقليمي من خلال الاستحواذ على حصص رئيسية في شركات لتمويل الأفراد، مع مفاوضات جارية لشراء إحدى المؤسسات المالية في تركيا. وكذلك نخطط لتعزيز منظومة التأجير التشغيلي للمستثمر بالاستحواذ على شركة خليجية أو أكثر.

وأود التعبير عن امتنان مجلس الإدارة لجميع مساهميننا، وعملائنا وحلفائنا التجاريين، وللعاملين في الشركة، الذي لولا دعمهم وثقتهم الكاملة في "المستثمر" لما تمكنا من أن نخطو هذه الخطوات الكبيرة على طريق إستراتيجيتنا الجديدة المليئة بالتحديات والطموحات.



عدنان عبد العزيز البحر

(رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب)

كبار العملاء من المؤسسات والشركات. وتلبي كافة متطلبات عملائها تحت سقف واحد، وذلك عن طريق الجمع بين تحديد احتياجاتهم من المركبات (السيارات) ومباشرة مفاوضات الشراء، مع توفير خدمة صيانة المركبات، وبذلك تقدم باقة متكاملة من خدمات إدارة أساطيل المركبات من استشارات، وتمويل، وشراء، وتأجير، وتشغيل، ومركبات بديلة.

وقد نمت هذه الشركة والقطاع عموماً في تركباً بنسب تفوق 50% سنوياً خلال السنوات الثلاث الماضية، ومن المتوقع أن تستمر نسب النمو العالية هذه لعدد من السنوات في المستقبل.

المنجزات التشغيلية

وفي مجال خدمات بنوك الاستثمار، واصلت شركة المستثمر الدولي - قطر ازدهارها، فقد كان السوق القطري خلال سنة 2004 سوقاً واعداً بسبب الانفتاح والإصلاحات الاقتصادية. وقد استثمر فريق الشركاء في قطر هذه الأجواء من خلال إنشاء محافظة الأسهم المحلية التي تقوم بالتداول في أسهم الشركات المدرجة في سوق الدوحة للأوراق المالية والتي حققت عوائد مجزية. وكذلك تم تأسيس شركة السيف للمشاريع السياحية وهي شركة مساهمة خاصة برأس مال 162 مليون ريال قطري، وسوف تخصص الشركة بإنشاء وإدارة وتجهيز الفنادق والمنتجعات السياحية وبعض الخدمات السياحية الأخرى. ولقد أقر مجلس الإدارة لشركة المستثمر الدولي - قطر العمل على زيادة رأس مال الشركة و طرحها للإدراج في سوق الدوحة للأوراق المالية، والشركة بصدد مخاطبة الجهات الرسمية للحصول على الموافقات الرسمية لذلك.

أولهما إجراءات تأسيس شركة "كريدت 1- CreditOne) في الكويت برأسمال 40 مليون دينار كويتي لتقديم عدد من الخدمات للشركات التجارية الكبرى ومنها تمكينها على تطوير برامج المبيعات بالتقسيط، وتقديم بطاقات الدفع، وبطاقات التحفيز والولاء. وستقدم هذه الخدمات وفق أساليب مبتكرة وجديدة على أسواق المنطقة من خلال تمكين هذه المؤسسات من طرح بطاقات خاصة بها لزبائنها. وقد قامت "المستثمر"، نيابة عن "كريدت 1-"، بإجراءات شراء شركة السائر للتمويل التابعة لمجموعة السائر. وهذه الخطوة تعتبر عنصراً أساسياً في عملية تأسيس "كريدت 1-" والتي سيتم تحويلها إلى شركة مالية مرخصة من البنك المركزي.

إن "كريدت 1-" والشركات الأخرى الجديدة في مجموعتها مثل شركة PROCOCO لخدمات الدعم والمساندة (Back office & Operations) وشركة (Pay Plus) لخدمات بطاقات الدفع والتحفيز والولاء، هي البنية الأساسية المطلوبة لانطلاق شركة المستثمر الدولي في مجال الخدمات المالية للأفراد والشركات على مستوى المنطقة. ويتبع ذلك خطوة أخرى هي شراء الشركات على مستوى المنطقة وربطها بهذه البنية التحتية المركزية.

والإنجاز الثاني الاستراتيجي المهم عام 2004 كان دخولنا في "قطاع تأجير أساطيل السيارات". وفي هذا المجال استحوذت "المستثمر" على 75% من شركة "Do-Car" التركية بمبلغ 19 مليون دولار وتم زيادة رأس المال بمبلغ 4.5 مليون دولار. وهذه الشركة هي إحدى أكبر ثلاث شركات للتأجير التشغيلي للسيارات في تركيا. وتميز "Do-Car" نفسها في السوق بالتركيز على

وتساعد "كريديت-١" الشركات التجارية أيضا على طرح بطاقات الدفع، وبطاقات التحفيز والولاء الخاصة بها لربائنها



منظومة التآجير التشغيلي
متخصصة بتوفير خدماتها لكبار العملاء من المؤسسات
والشركات في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا



أعضاء مجلس الإدارة

عدنان عبدالعزيز البحر

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

قبل تأسيس شركة المستثمر الدولي في عام 1992، شغل السيد عدنان البحر منصب العضو المنتدب لشركة الراجحي للاستثمار الإسلامي في لندن وقبل ذلك كان مديراً عاماً لبيت التمويل الكويتي. كما عمل السيد عدنان مستشاراً للجنة المالية لمجلس الأمة في دولة الكويت وشارك في عضوية عدد من مجالس الإدارات مثل الهيئة العامة للاستثمار وسوق الأوراق المالية (البورصة) والمجلس الأعلى للتخطيط.

نجيب عبدالله الملا

نائب رئيس مجلس الإدارة

يشغل السيد نجيب منصب رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات الملا، وهي واحدة من كبريات شركات التجزئة ووكالات السيارات في الكويت. وهو عضو في مجلس إدارة مجموعة المالكين الإستراتيجيين في بنك إنفستكوروب، كما أنه عضو مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الكويت.

أنور ناصر البشر

عضو مجلس الإدارة

قبل تأسيس مكتب أنور البشر وشركاه للمحاماة والاستشارات القانونية عام 1980، عمل الأستاذ أنور مستشاراً قانونياً للبنك التجاري الكويتي. وهو عضو في المجلس البلدي بموجب مرسوم أميري والذي ترأس فيه لجنة الشؤون القانونية والمالية، كما عمل مستشاراً قانونياً في مجلس الأمة.

ساير بدر الساير

عضو مجلس الإدارة

السيد ساير عضو مجلس إدارة مجموعة شركات الساير. وهو يشرف على جميع أعمال المجموعة وبخاصة فيما يتصل بتقنية المعلومات والاستثمار. وهو عضو في مجلس إدارة العديد من الشركات منها شركة الإدراك للكمبيوتر في الكويت وشركة Lebanon Invest في لبنان.

سعدى عثمان العثمان

عضو مجلس الإدارة

كان السيد سعدى قيادياً / شريكاً في إدارة الموارد البشرية والتخطيط الإستراتيجي في شركة المستثمر الدولي لمدة عشر سنوات. وشغل قبل ذلك منصب مساعد المدير العام للإدارة والموارد البشرية والتخطيط في بيت التمويل الكويتي. وهو عضو مجلس إدارة الشركة الكويتية لصناعة المواد الحفازة.

صلاح محمد عبدالعزيز الوزان

عضو مجلس الإدارة

السيد صلاح هو رئيس مجموعة الوزان القابضة وهي واحدة من أكبر المجموعات التجارية في الكويت.

عبدالله محمد البعيجان

عضو مجلس الإدارة

يشغل السيد عبدالله منصب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة معامل الصيداوي للحلويات، وهو شريك ومدير عام شركة الإنماء للاستشارات الإدارية. وهو عضو مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الكويت، واللجنة الاستشارية للسياسات التجارية في وزارة التجارة والصناعة.

فيصل إبراهيم المسلم

عضو مجلس الإدارة

شغل السيد فيصل منصب محاسب ومستول صناديق استثمارية في إدارة الاستثمارات المباشرة العامة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية منذ عام 1993 وحتى تاريخه.

فيصل عبدالمحسن الخترش

عضو مجلس الإدارة

شغل السيد فيصل منصب نائب العضو المنتدب للشركة الكويتية للتجارة والمقاولات والاستثمارات الخارجية وعضو مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي. وهو الآن عضو اللجنة التنفيذية في مجلس إدارة شركة الصالحية العقارية.

هيئة الفتوى والرقابة الشرعية

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية لشركة
المستثمر الدولي للفترة من 2004/1/1م
إلى 2004/12/31م.

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام
على سيدنا محمد وآله وصحبه ومن تبعهم
بإحسان إلى يوم الدين .

أما بعد فإن هيئة الفتوى والرقابة الشرعية
لشركة المستثمر الدولي قد عقدت عدة
اجتماعات خلال عام 2004م بحثت فيها
جميع ما عرض عليها من إدارة الشركة من
أسئلة وعقود تتعلق بالعمليات المستجدة
لهذا العام، وقامت باتخاذ التوصيات والقرارات
والفتاوى اللازمة .

كما درست الهيئة تقرير الرقابة الشرعي
الداخلي في الشركة لأعمال عام 2004م الذي
بني على تدقيق كافة العمليات الكبيرة وعينة
عشوائية من العمليات الصغيرة .

وتبين الهيئة في ضوء ما سبق وما عرض عليها
أنها لم تطلع على مخالفة لقواعد وأحكام
الشريعة الإسلامية أو لقرارات الهيئة السابقة
في عقود ومعاملات الشركة لعام 2004م .


الأستاذ / أحمد بزيع الياسين
رئيس الهيئة

د. خالد المذكور
نائب رئيس الهيئة

أ.د. محمد فوزي فيض الله
عضو الهيئة

د. عبدالعزيز خليفة القصار
عضو الهيئة

عبدالرحمن بن عبدالله بن عقيل
عضو الهيئة



تواصل "المستثمر" تقديم خدماتها التقليدية المتميزة
في مجالي التمويل المركب والاستشارات وخدمات بنوك
الاستثمار

**تقرير مراقبي الحسابات
إلى حضرات السادة مساهمي
شركة المستثمر الدولي ش.م.ك. (مقفلة)**

لقد دققنا الميزانية العمومية المرفقة لشركة المستثمر الدولي ش.م.ك. (مقفلة) كما في 31 ديسمبر 2004 وبيانات الإيرادات والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين المتعلقة بها للسنة المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية هي مسؤولية إدارة الشركة. إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية التي تتطلب منا تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية خالية من أخطاء مادية. يشتمل التدقيق على فحص الأدلة المؤيدة للمبالغ والأفصاحات التي تتضمنها البيانات المالية على أساس العينة، ويشتمل التدقيق أيضاً على تقييم المبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي تجريها الإدارة، وكذلك تقييم العرض الشامل للبيانات المالية. وبعترادنا أن تدقيقنا يوفر أساساً معقولاً يمكننا من إبداء رأينا حول البيانات المالية.

في رأينا أن البيانات المالية تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي للشركة كما في 31 ديسمبر 2004 وعن نتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

دون أن نتحفظ في رأينا، نلفت الانتباه إلى إيضاحي 6 و 11 حول البيانات المالية.

في رأينا أيضاً أن الشركة تحتفظ بدفاتر حسابية منتظمة وأن البيانات المالية والبيانات الواردة في تقرير مجلس الإدارة فيما يتعلق بالبيانات المالية متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة، وأننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات التجارية لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له والنظام الأساسي للشركة وأنه قد أجزى الجرد وفقاً للأصول المرعية. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2004 مخالفات لقانون الشركات التجارية لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له أو النظام الأساسي على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال تدقيقنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004 لأحكام القانون رقم 32 لعام 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به.

علي عبد الرحمن الحساوي
سجل مراقبي الحسابات رقم 30 فئة أ – الكويت
برقان بي دي أو
محاسبون عالميون

وليد عبد الله العصيمي
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ – الكويت
من العيبان والعصيمي وشركاهم
عضو في إرنست ويونغ

2 مارس 2005
الكويت

البيانات المالية 2004

14	الميزانية العمومية
15	بيان الدخل
16	بيان التدفقات النقدية
17	بيان التغيرات في حقوق المساهمين
18	إيضاحات حول البيانات المالية

2003 دينار كويتي	2004 دينار كويتي	إيضاح	
			الموجودات
210,255	1,979,053		نقد وأرصدة لدى البنوك
1,174,745	1,624,015		استثمارات في صناديق مشتركة
1,000,000	4,500,000	3	استثمارات مربحة
286,538	5,455,272	4	أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل
1,650,465	1,449,691	5	مديون
64,679,780	64,679,780	6	مبلغ مدفوع إلى شركة دلة البركة القابضة
1,103,852	960,848	7	أوراق مالية متاحة للبيع
2,183,070	962,884	8	استثمار في شركات زميلة
441,519	773,010	9	موجودات أخرى
-	15,071		أثاث ومعدات
72,730,224	82,399,624		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات
7,367,500	7,367,500	10	مربحة دائنة
941,909	1,455,827		دائنون ومصروفات مستحقة
8,309,409	8,823,327		إجمالي المطلوبات
			حقوق المساهمين
38,364,213	40,365,523	11	رأس المال
32,094,532	33,425,773	11	علاوة إصدار أسهم
2,706,570	474,052	12	احتياطي قانوني
1,878,435	-		احتياطي عام
(6,355,795)	4,076,337		أرباح مرحلة (خسائر متراكمة)
(24,139)	(24,139)		احتياطي أسهم الخزانة
185,005	165,983		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
(1,609,924)	4,692,233		إجمالي الاحتياطيات
(4,428,006)	(4,907,232)	13	أسهم الخزانة
64,420,815	73,576,297		إجمالي حقوق المساهمين
72,730,224	82,399,624		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

عدنان عبد العزيز البحر
(رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب)

إن الإيضاحات المرفقة من I إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية .

بيان الدخل

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004

2003	2004	إيضاح	
دينار كويتي	دينار كويتي		
			إيرادات التشغيل
			أتعاب إدارة
1,186,803	1,239,584		إيرادات مرابحة وإستصناع
86,572	109,299		ربح بيع إستثمارات في صناديق مشتركة
31,029	34,671		ربح محقق من بيع أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل
25,127	536,858		ربح غير محقق من أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل
-	4,460,500		ربح محقق من بيع أوراق مالية متاحة للبيع
889,705	22,580		ربح بيع إستثمار في شركة زميلة
-	261,000		حصة في نتائج شركات زميلة
260,485	51,202		توزيعات أرباح
150	-		إيرادات أخرى
88,688	24,364		
2,568,559	6,740,058		
			مصروفات التشغيل
(2,090,689)	(3,176,316)	14	عمومية وإدارية
(264,280)	(205,703)		تكاليف مرابحة
(76,649)	-		استهلاك
(121,475)	6,230		ربح (خسارة) تحويل عملات أجنبية
			ربح العمليات
15,466	3,364,269		الإفراج عن مخصصات
1,161,495	1,376,255	15	خسائر انخفاض قيمة موجودات مالية
(129,292)	-		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
-	(42,665)		مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(102,470)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	(45,000)		
1,047,669	4,550,389		صافي ربح السنة
			ربحية السهم الأساسية (فلس)
3	12	16	
			ربحية السهم المخففة (فلس)
3	11	16	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية.

بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004

2003 دينار كويتي	2004 دينار كويتي	إيضاح
1,047,669	4,550,389	أنشطة التشغيل
		صافي ربح السنة
		تعديلات لـ :
76,649	-	استهلاك
(1,161,495)	(1,376,255)	الإفراج عن مخصصات
129,292	-	خسائر انخفاض قيمة موجودات مالية
(889,705)	(22,580)	ربح محقق من بيع أوراق مالية متاحة للبيع
-	(261,000)	ربح بيع استثمار في شركة زميلة
(260,485)	(51,202)	حصة في نتائج شركات زميلة
121,475	(6,230)	(ربح) خسارة تحويل عملات أجنبية
(936,600)	2,833,122	ربح (خسارة) العمليات قبل التغييرات في موجودات ومطلوبات التشغيل :
(513,419)	206,419	مدينون
(286,538)	(4,167,028)	أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل
332,703	419,162	موجودات أخرى
(938,585)	676,973	دائنون ومصروفات مستحقة
(2,342,439)	(31,352)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
-	(1,500,000)	استثمار مرابحة
-	(12,052)	شراء أوراق مالية متاحة للبيع
2,004,343	640,183	المحصل من بيع أوراق مالية متاحة للبيع
-	360,000	المحصل من بيع استثمار في شركة زميلة
(19,042)	(15,071)	شراء أثاث ومعدات
70,000	152,245	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
2,055,301	(374,695)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج من أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
-	5,103,341	إصدار أسهم
-	(479,226)	شراء أسهم خزانة
-	4,624,115	صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل
(287,138)	4,218,068	الزيادة (النقص) في النقد والبنود النقدية
2,672,138	2,385,000	النقد والبنود النقدية في بداية السنة
2,385,000	6,603,068	النقد والبنود النقدية في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية .

بيان التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004

	الإحتياطيات									
	المجموع دينار كويتي	أسهم الجزائية دينار كويتي	إجمالي الإحتياطيات دينار كويتي	التغيرات المترتبة في القيمة العادلة دينار كويتي	إحتياطي أسهم الجزائية دينار كويتي	(خسائر مترتبة) أرباح مرحلة دينار كويتي	إحتياطي عام دينار كويتي	إحتياطي قانوني دينار كويتي	علاوة إصدار أسهم دينار كويتي	رأس المال دينار كويتي
63,475,485	(4,428,006)	(2,555,254)	-	(24,139)	(7,403,464)	2,165,779	2,706,570	32,094,532	38,364,213	في 1 يناير 2003
(287,344)	-	(287,344)	-	-	-	(287,344)	-	-	-	زكاة (إيضاح 24)
1,047,669	-	1,047,669	-	-	1,047,669	-	-	-	-	صافي ربح السنة
										حصلة الشركة من الحركة
										على التغير في القيمة
185,005	-	185,005	185,005	-	-	-	-	-	-	العلاوة لشركة زيميلة
64,420,815	(4,428,006)	(1,609,924)	185,005	(24,139)	(6,355,795)	1,878,435	2,706,570	32,094,532	38,364,213	31 ديسمبر 2003
5,103,341	-	-	-	-	-	-	-	3,102,031	2,001,310	إصدار رأس المال
										المحول لمقابلة الخسائر
-	-	1,770,790	-	-	6,355,795	(1,878,435)	(2,706,570)	(1,770,790)	-	المترابحة
4,550,389	-	4,550,389	-	-	4,550,389	-	474,052	-	-	صافي ربح السنة
-	-	-	-	-	(474,052)	-	-	-	-	المحول إلى الإحتياطي
(479,226)	(479,226)	-	-	-	-	-	-	-	-	شراء أسهم جزائية
										حصلة الشركة من الحركة
										على التغير في القيمة
(19,022)	-	(19,022)	(19,022)	-	-	-	-	-	-	العلاوة لشركة زيميلة
73,576,297	(4,907,232)	4,692,233	165,983	(24,139)	4,076,337	-	474,052	33,425,773	40,365,523	31 ديسمبر 2004

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية.

1 - الأنشطة

تم التصريح بإصدار البيانات المالية لشركة المستثمر الدولي ش.م.ك. (مقفلة) وفقاً لقرار أعضاء مجلس الإدارة في 2 مارس 2005 وقد تم اعتمادها من قبل الهيئات التنظيمية المختصة قبل إصدارها. إن الجمعية العمومية للمساهمين لديها صلاحية تعديل هذه البيانات المالية بعد إصدارها.

تم تأسيس شركة المستثمر الدولي ش.م.ك. (مقفلة) "الشركة" قانونياً كشركة مساهمة مقفلة في 29 نوفمبر 1992 بموجب قانون الشركات التجارية رقم 15 لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له. تخضع الشركة لضوابط بنك الكويت المركزي كشركة استثمار.

تعمل الشركة بشكل أساسي في تقديم خدمات الاستشارات المصرفية والاستثمارية والخدمات المالية المسموح بها وفقاً لتعاليم الشريعة الإسلامية الغراء، وعنوان مكتبها المسجل هو بناية وفرة العقارية، شارع أحمد الجابر، الشرق، الكويت.

تعمل الشركة بصورة أساسية في دول مجلس التعاون الخليجي وفي 31 ديسمبر 2004 بلغ عدد موظفيها 49 موظفاً (2003: 39 موظفاً).

2 - السياسات المحاسبية الهامة

أساس الإعداد

أعدت البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة أو المطبقة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، ووفقاً لمتطلبات القرار الوزاري رقم 18 لعام 1990 ذات الصلة.

تعد البيانات المالية وفقاً لمدى التكلفة التاريخية المعدلة لتتضمن قياس الأوراق المالية المدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل والأوراق المالية المتاحة للبيع وفقاً للقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية بالدينار الكويتي.

باستثناء التطبيق المبكر لمعيار المحاسبة الدولي رقم 32 و 39، فقد تم تطبيق السياسات المحاسبية بشكل مماثل لتلك المستخدمة في السنة السابقة.

التطبيق المبكر لمعيار المحاسبة الدولي 32 ومعيار المحاسبة الدولي 39

قامت الشركة بتطبيق مبكر لمعيار المحاسبة الدولي 39 المعدل "الأدوات المالية: التحقق والقياس" ومعيار المحاسبة الدولي 32 المعدل "الأدوات المالية: الإفصاح والعرض" على الرغم من أن تطبيق هذين المعيارين سيصبح ملزماً للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2005. فيما يلي ملخص للتغيرات الرئيسية:

كافة الاستثمارات المصنفة سابقاً كـ "أوراق مالية للمتاجرة" قد تم إعادة تصنيفها كـ "أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل". وطبقاً للأحكام الانتقالية لمعيار المحاسبة الدولي 39 المعدل، فقد تم إعادة التصنيف هذا فعلياً اعتباراً من 1 يناير 2003. ولم يؤدي التطبيق المبكر لمعيار المحاسبة الدولي 39 المعدل إلى أي تعديل على المبالغ المدرجة سابقاً. إن القيمة الدفترية للأوراق المالية للمتاجرة والمعاد تصنيفها كـ "أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل" في 31 ديسمبر 2003 بلغت 286,538 دينار كويتي (2002: لا شيء).

النقد والبنود النقدية

يتكون النقد والبنود النقدية من النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والاستثمار في صناديق مشتركة واستثمارات المراهجة التي يمكن استردادها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الحياة.

يدرج النقد والأرصدة لدى البنوك بالتكلفة. تدرج الاستثمارات في صناديق مشتركة بصافي قيمة الموجودات (التي تمثل المبلغ الأصلي زائداً إيرادات مستحقة) وتدرج استثمارات المراهجة بالتكلفة المعدلة بالإطفاء.

2 - السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل

تتحقق كافة الأوراق المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد التحقق المبدئي، يعاد قياس الأوراق المالية بالقيمة العادلة وتدرج الأرباح والخسائر غير المحققة في بيان الدخل.

مدينون

يتضمن المدينون مديني مرابحة واستصناع وقرض حسن. تصنف هذه الأرصدة المدينة كـ "أرصدة مدينة أنشأتها الشركة" وتدرج بالتكلفة المعدلة بالإطفاء باستخدام طريقة العائد الفعلي، ناقصاً أي مخصص لقاء انخفاض القيمة. وبالنسبة للمدينين الذين لا تتوافر لهم أسعار سوق معروضة، تخضم التدفقات النقدية المستقبلية وفقاً لمعدلات السوق الحالية لأرصدة المدينين ذات شروط وسمات مخاطر مماثلة.

إن المرابحة هي معاملة إسلامية تتضمن شراء الشركة لأصل وبيعه فوراً بالتكلفة زائداً ربحاً متفق عليه. يتم سداد المبلغ المستحق على أساس الدفع المؤجل. وعندما تتعلق مخاطر الائتمان لمعاملة ما بمؤسسة مالية، فإن المبلغ المستحق يصنف كاستثمار مرابحة. أما إذا كانت مخاطر الائتمان تتعلق بطرف غير مؤسسة مالية، فإن المبلغ المستحق يصنف كمديني مرابحة.

إن الاستصناع معاملة إسلامية تتضمن تمويل مشروع للتطوير من قبل الشركة على أساس التكلفة زائداً ربحاً متفق عليه. يسدد المبلغ المستحق على أساس الدفع المؤجل.

إن القرض الحسن هو تسهيل تمويل إسلامي يمنح من قبل الشركة ويدرج في الميزانية العمومية بالمبلغ الأصلي ولا يكتسب أي ربح أو هامش ربح عليه.

يشطب المدينون عندما لا يكون هناك أي احتمال فعلي لاستردادها.

أوراق مالية متاحة للبيع

يتم شراء الأوراق المالية المتاحة للبيع للاحتفاظ بها لفترة غير محددة، وقد يتم بيعها عندما تدعو الحاجة للسيولة، أو عند التغير في القيمة، أو عند تغير معدلات الربح أو أسعار صرف العملات الأجنبية وتصنف كـ "متاحة للبيع". تقيّد كافة الأوراق المالية المتاحة للبيع مبدئياً بالتكلفة (بما في ذلك تكاليف المعاملات).

بعد التحقق المبدئي، يعاد قياس الأوراق المالية المتاحة للبيع وفقاً للقيمة العادلة. تدرج الأرباح والخسائر غير المحققة كبنء منفصل من حقوق المساهمين حتى يتم استبعاد الاستثمار أو أن يحدد الاستثمار أن قيمته قد انخفضت. وعند الاستبعاد أو انخفاض القيمة، فإن الأرباح أو الخسائر المترتبة التي سبق إدراجها في حقوق المساهمين تدرج في بيان الدخل للسنة.

القيمة العادلة

بالنسبة للأوراق المالية المتاجر بها في أسواق مالية منظمة، تتحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار آخر أوامر شراء معلنة بسوق الأوراق المالية بنهاية الأعمال كما في تاريخ الميزانية العمومية.

بالنسبة للأوراق المالية غير المسعرة، فإن القيمة العادلة تتحدد بالرجوع إلى القيمة السوقية لاستثمار مماثل أو استناداً إلى التدفقات النقدية المتوقعة مخصومة أو مقدرة باستخدام معدلات السعر/الربحية أو السعر/التدفقات النقدية المحددة لتعكس الظروف الخاصة للشركة المصدرة.

يتم تحديد القيمة العادلة لكل ورقة مالية على حدة.

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية يتطلب من الإدارة القيام بتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية في تاريخ البيانات المالية. إن استخدام التقديرات ينحصر أساساً بتحديد القيمة العادلة لاستثمارات غير المسعرة ومخصصات انخفاض قيمة الاستثمارات غير المسعرة ومستوى المخصصات المطلوبة للقروض غير المنتظمة.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات المالية وعدم إمكانية تحصيلها

يتم بتاريخ كل ميزانية عمومية التقدير فيما إذا كان هناك دليلاً موضوعياً على أن أصل مالي محدد أو مجموعة من أصول مالية قد تنخفض قيمتها. فإذا ما توفر مثل ذلك الدليل، يتم تحديد المبلغ المقدر الممكن استرداده لهذا الأصل وتسجل أية خسارة من انخفاض القيمة بالفرق بين المبلغ الممكن استرداده والقيمة الدفترية. تسجل خسائر الانخفاض في القيمة في بيان الدخل. وبالنسبة للموجودات المدرجة بالتكلفة المعدلة بالإطفاء، تخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعدل الفائدة الفعلية الأصلية للأداة المالية.

تحقق وعدم تحقق الموجودات والمطلوبات المالية

يتم تحقق الأصل المالي أو الالتزام المالي عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية. كما لا يتم تحقق أصل مالي (بالكامل أو جزء منه) إما عند تحويل الشركة لكافة مخاطر ومزايا الملكية أو عندما لا تقوم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بكل مخاطر ومزايا الملكية أو عندما تفقد الشركة السيطرة على ذلك الأصل المالي أو جزء منه. ولا يتم تحقق التزام مالي عندما يتم الإعفاء من الالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحية استحقاقه.

محاسبة تواريخ المتاجرة

إن جميع المشتريات والمبيعات " بالطريقة المعتادة " للموجودات المالية يتم تسجيلها على أساس تاريخ المتاجرة، أي بالتاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل. إن مشتريات أو مبيعات الطريقة المعتادة هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال إطار زمني يتم تحديده عموماً بالنظم أو بالعرف السائد في الأسواق.

استثمار في شركات زميلة

إن الشركة الزميلة هي الشركة التي تمارس عليها الشركة تأثير ملبوساً بما في ذلك حصة ملكية بنسبة 20% إلى 50% من حق التصويت في الشركة المستثمر فيها. تتضمن البيانات المالية حصة الشركة في نتائج الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية المحاسبية استناداً إلى آخر بيانات مالية مدققة.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية المحاسبية، يسجل الاستثمار المبدئي بالتكلفة ويتم زيادة أو خفض القيمة الدفترية لتسجيل حصة الشركة في الربح أو الخسارة والتغيرات الأخرى في حقوق ملكية الشركة الزميلة. إن التوزيعات المستلمة من الشركة الزميلة تخفض القيمة الدفترية للاستثمار.

يتم عمل تقييم للاستثمار في الشركات الزميلة عندما يكون هناك مؤشراً على أن الأصل قد انخفضت قيمته أو أن خسائر انخفاض القيمة المسجلة في سنوات سابقة لم تعد تظهر.

مربحة دائنة

تمثل المربحة الدائنة المبالغ المستحقة على أساس السداد المؤجل بالنسبة للموجودات المشتراة بموجب ترتيبات مربحة. تدرج المربحة الدائنة بالصافي بعد الأرباح المؤجلة المستحقة. يتم تحميل الأرباح المستحقة الدفع كمصروفات على أساس توزيع نسبي زمني يأخذ في الاعتبار نسبة الربح الخاصة بها والرصيد القائم.

مخصصات

تقيد المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزامات حالية (قانونية أو استدلالية) ناتجة عن حدث وقع من قبل، كما أنه من المحتمل أن يكون تدفق الموارد التي تتضمن مزايا اقتصادية مطلوباً لسداد الالتزام ويكون بالإمكان القيام بتقدير موثوق منه لمبلغ الالتزام.

2 - السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

أسهم الخزنة

يتم معالجة ملكية الشركة في أسهمها الخاصة كأسهم خزنة، وتدرج تلك الأسهم بالتكلفة. عند بيع أسهم الخزنة، تدرج الأرباح في حساب منفصل ضمن حقوق المساهمين (احتياطي أسهم الخزنة) وهو غير قابل للتوزيع. تحمل أي خسائر محققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن على هذا الحساب، ويحمل الفرق في الخسائر على الأرباح المحتفظ بها ثم الاحتياطيات. أما إذا تم تحقيق أرباح لاحقة من بيع أسهم الخزنة، فيدرج في حساب الاحتياطيات أولاً ثم الأرباح المرحلة وحساب احتياطي أسهم الخزنة مبالغ تطابق الخسائر السابقة المحملة على هذه الحسابات. لا يتم توزيع أي أرباح نقدية على هذه الأسهم. إن إصدار أسهم المنحة يزيد عدد أسهم الخزنة وفقاً لنسبة التوزيعات ويخفض متوسط التكلفة للسهم الواحد دون أن يؤثر على إجمالي تكلفة أسهم الخزنة.

مقاصة

يتم فقط إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويعرض صافي المبلغ في الميزانية العمومية عندما يكون هناك حق ملزم قانوناً لإجراء التقاص بين المبالغ المسجلة، ويكون في نية الشركة إما السداد على أساس الصافي، أو بيع الأصل وسداد الالتزام في وقت واحد.

تحقق الإيرادات

تقيد إيرادات المراجعة والاستصناع على أساس توزيع نسبي زمني. كما تقيد أتعاب الإدارة المتعلقة بإدارة المحافظ والصناديق وخدمات الأمانة والخدمات الاستشارية المستمرة على أساس توزيع نسبي زمني. تقيد أتعاب الاكتتاب عند بيع الأوراق المالية أو عند إبرام الصفقات أو عندما تقدم خدمات استشارية محددة. تقيد إيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت حق الشركة في استلام دفعات الأرباح.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات بالعملات الأجنبية بالدينار الكويتي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة، كما تحول الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الكويتي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ الميزانية العمومية. تدرج جميع الأرباح أو الخسائر الناتجة ضمن بيان الدخل.

موجودات الأمانة

لا تعتبر الموجودات التي يحتفظ بها بصفة الأمانة أو الوكالة من موجودات أو مطلوبات الشركة وبالتالي لا تدرج ضمن هذه البيانات المالية.

3 - استثمار مرابحة

سوف يستحق استثمار المرابحة خلال 2005. ويبلغ متوسط الربح على هذه المعاملة 3.4% سنوياً (2003: 2.35% سنوياً).

4 - أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل

2003 دينار كويتي	2004 دينار كويتي	
286,538	-	للمتاجرة أوراق مالية مسعرة
-	5,455,272	محددة عند التحقق المبدئي: أوراق مالية مسعرة
286,538	5,455,272	

5- مدينون

2003 دينار كويتي	2004 دينار كويتي	
4,731,603	3,726,659	مرايحة واستصناع
299,566	2,829	قرض حسن
(3,380,704)	(2,279,797)	ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة
1,650,465	1,449,691	

إن متوسط معدل الربح الخاص بالمدينين خلال السنة كان 7.80% سنوياً (2003: 5.75% سنوياً). لا تستحق إيرادات على الأرصدة البالغة حوالي 545,448 دينار كويتي (2003: 550,000 دينار كويتي). أما الأرصدة التي لم يتخذ مخصص لها فهي مضمونة لقاء ضمانات محتفظ بها.

إن أرصدة المرابحة المدينة ممنوحة لشركات وأفراد من دول مجلس التعاون الخليجي. وحينما يكون ضرورياً، يتم الحصول على ضمانات لمديني المرابحة من خلال نماذج مقبولة من الضمانات للتخفيف من مخاطر الائتمان المتعلقة بها. كما يتم الحصول على ضمانات لمديني المرابحة العقارية برهن على العقارات المتعلقة بها.

إن سياسة الشركة الخاصة باحتساب مخصص انخفاض القيمة تتفق من كافة النواحي المادية مع متطلبات بنك الكويت المركزي الخاصة بالمخصصات المحددة والعامّة ويطلب بنك الكويت المركزي في هذا الصدد احتساب مخصص عام بنسبة 2% على كافة الأرصدة المدينة التي لا تخضع لمخصص محدد.

6- مبلغ مدفوع إلى شركة دلة البركة القابضة DBHC (شركة معفاة)

يمثل الرصيد المبلغ المدفوع لحيازة السيطرة أو ملكية كبيرة من شركة دلة البركة القابضة (شركة معفاة)، للشيف صالح كامل والمنشآت ذات الصلة بها (ويطلق عليها جميعاً DBHC) في تسعة مؤسسات مالية في الشرق الأوسط وأفريقيا وأوروبا. وعقب إخفاق عملية الحيازة في ديسمبر 2003، شرعت الشركة في القيام بإجراءات للتحكيم وفقاً لقواعد غرفة التجارة الدولية لاسترداد المبلغ كجزء من مطالبة بمبلغ 337 مليون دولار أمريكي (99 مليون دينار كويتي) يمثل القيمة المتفق عليها لعملية الشراء بمبلغ 315 مليون دولار أمريكي (93 مليون دينار كويتي) مع أتعاب الإدارة المضمونة بمبلغ 22 مليون دولار أمريكي (7 مليون دينار كويتي).

وفي إجراءات منفصلة عن إجراءات التحكيم، قامت DBHC برفع قضايا أمام المحاكم الكويتية تعترض على بعض جوانب اتفاقيات تحويل الأسهم والاكنتاب.

في أبريل 2004، توصل الطرفان إلى اتفاق حول التسوية الكاملة والنهائية لجميع المنازعات بينهما. واستناداً إلى هذا الاتفاق، قام الطرفان بالتقدم إلى المحاكم في الكويت لإنهاء جميع المنازعات. أصدرت محكمة الاستئناف في الكويت خلال السنة حكمها بقبول الاستئناف وبقبول التسوية التي توصل إليها الطرفان، وفي اجتماع الجمعية العمومية السنوية للمساهمين المنعقدة في إبريل 2004 تم اعتماد اتفاقية التسوية التي تم التوصل إليها مع شركة دلة البركة القابضة.

ولاحقاً لتاريخ الميزانية العمومية في 22 فبراير 2005، تم إسقاط جميع إجراءات التحكيم وتم البدء في تحويل الموجودات طبقاً للاتفاقية المؤرخة في إبريل 2004، واستلمت الشركة المقابل النقدي وفقاً لاتفاق التسوية بمبلغ 43 مليون دولار أمريكي، تم استخدام مبلغ 25 مليون دولار أمريكي منه لسداد المرابحة الدائنة (إيضاح 10).

إيضاحات حول البيانات المالية
في 31 ديسمبر 2004

استناداً إلى الاتفاق الذي تم التوصل إليه، سيتم تسوية استرداد المبلغ المدفوع إلى شركة دلة البركة القابضة وفقاً لما يلي:

مليون دولار أمريكي	
60	حيازة السيطرة/ حصة كبيرة في منشأتين في مجموعة دلة البركة القابضة وفقاً لقيم متفق عليها
43	نقداً
116	تسجيل ضمانات مرهونة (أسهم شركة دلة البركة القابضة في شركة المستثمر الدولي)
219	

لقد تم تعيين أمين ودیعة مستقل لمعالجة كافة المعاملات المتضمنة في الاتفاق. ترى الإدارة أن الناتج النهائي من هذا الأمر لن ينجم عنه أية خسارة على الشركة.

7- أوراق مالية متاحة للبيع

2003 دينار كويتي	2004 دينار كويتي	
		استثمارات متاحة للبيع:
3,824	-	استثمارات مسعرة
1,100,028	960,848	استثمارات غير مسعرة
1,103,852	960,848	

تم تقييم الاستثمارات غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة باستخدام بيانات مالية ومعلومات أخرى متاحة حالياً لدى الإدارة بالنسبة لشركات مستثمر فيها.

تمتلك الشركة المنشآت التالية بالكامل كما في تاريخ الميزانية العمومية وهي مدرجة كاستثمارات متاحة للبيع بمبلغ 17,398 دينار كويتي (2003: 5,346 دينار كويتي).

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة رأس المال الذي له حق التصويت (%)	أغراض الشركة
سالت 1 شركة بحرينية معفاة	البحرين	100	شركة ذات غرض خاص لموجودات الأمانة
سالت 2 شركة بحرينية معفاة	البحرين	100	شركة ذات غرض خاص لموجودات الأمانة
سالت 3 شركة بحرينية معفاة	البحرين	100	شركة ذات غرض خاص لموجودات الأمانة
سالت 4 شركة بحرينية معفاة	البحرين	100	شركة ذات غرض خاص لموجودات الأمانة
تي آي آي الصندوق المحدود 1 - بالدولار الأمريكي	جزر العذراء البريطانية	100	صندوق استثماري
تي آي آي الصندوق المحدود 1 - بالدينار الكويتي	جزر العذراء البريطانية	100	صندوق استثماري
تي آي آي الصندوق قصير الأجل المحدود 1 - بالجنه الإسترليني	جزر العذراء البريطانية	100	صندوق استثماري
تي آي آي صندوق التأجير العالمي المحدود - بالدولار الأمريكي	جزر العذراء البريطانية	100	صندوق استثماري

تمتلك الشركة أسهم لها حق التصويت في الشركات ذات الأغراض الخاصة والصناديق الاستثمارية وذلك لإدارة تلك الموجودات بصفة الأمانة أو الوكالة بينما لا تملك حق الانتفاع في تلك الموجودات بصفتها شركة قابضة.

8- استثمار في شركات زميلة

2003	2004	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,807,580	2,183,070	في 1 يناير
260,485	51,202	حصة في النتائج
185,005	(19,022)	حصة في احتياطي القيمة العادلة
(70,000)	(152,245)	توزيعات أرباح مستلمة
-	(99,000)	بيع استثمار في شركة زميلة
-	(1,001,706)	التحويل إلى أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل
-	585	ربح تحويل عملات أجنبية
2,183,070	962,884	

باعت الشركة خلال السنة جزءاً من حصتها في شركة زميلة، الشركة الأولى للتأمين التكافلي ش.م.ك. (مقفلة)، بصورة رئيسية إلى أطراف ذات علاقة وحقت ربحاً من البيع بمبلغ 261,000 دينار كويتي. ونتيجة لهذه المعاملة، توقف تأثير الشركة على القرارات المتعلقة بالسياسة المالية والتشغيلية لهذه الشركة الزميلة وبالتالي تم معالجة الاستثمار المتبقي كأوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل.

إن تفاصيل الشركة الزميلة هي كما يلي:

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة رأس المال الذي له حق التصويت	الغرض
		2003	2004
شركة المستثمر الدولي - قطر	قطر	45%	45%
الاستثمار المصرفي الإسلامي			

9- موجودات أخرى

2003	2004	
دينار كويتي	دينار كويتي	
173,889	296,995	إيرادات مستحقة
267,630	476,015	مصروفات مدفوعة مقدماً ومدينون آخرون
441,519	773,010	

تتضمن الموجودات الأخرى مبلغ 696,961 دينار كويتي (2003: 129,166 دينار كويتي) مستحق من أطراف ذات علاقة (إيضاح 18).

10- مراهجة دائنة

إن المراهجة الدائنة ذات تاريخ استحقاق أصلي في 30 سبتمبر 2003 قد تم تجديدها وسوف تستحق الآن في 25 يناير 2005. وقد تم سداد المراهجة الدائنة بجزء من المقابل النقدي المستلم بموجب اتفاقية التسوية مع شركة دلة البركة القابضة (إيضاح 6).

وفقاً لشروط الاتفاقية الجديدة، فإن المبلغ المستحق مضمون بتنازل عن المبلغ المدفوع لـ DBHC (إيضاح 6) ورهن أسهم خزانة الشركة (إيضاح 13) في حدود المبالغ المستحقة للطرف المقابل خلال فترة الاتفاقية.

إن المعدل الفعلي للربح المستحق يقارب 2.5% سنوياً (2003: 2.17% سنوياً).

11- رأس المال وعلاوة إصدار أسهم

في يوليو 2001 اعتمدت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي الشركة زيادة في رأس المال من 176,800,000 سهماً إلى 506,800,000 سهماً بإصدار 330,000,000 سهماً بسعر 255 فلس تتضمن علاوة إصدار بمبلغ 155 فلس لكل سهم .

لقد تمت الزيادة في رأس المال من خلال ترتيبات خاصة لطرح الأسهم للاكتتاب وقام المساهمون الحاضرون في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقدة في يوليو 2001 بالتنازل عن حق الأولوية في الاكتتاب للمشاركة في الزيادة في رأس المال .

إن الزيادة في رأس المال التي تعكسها البيانات المالية في 31 ديسمبر 2004 تتكون مما يلي :

2003	2004	
دينار كويتي	دينار كويتي	
50,680,000	50,680,000	رأس المال المصرح به : أسهم قيمة كل منها 0.100 دينار كويتي

المصدر والمساهم به :

2003		2004		
علاوة إصدار ألف دينار كويتي	رأس المال ألف دينار كويتي	علاوة إصدار ألف دينار كويتي	رأس المال ألف دينار كويتي	
30,649	37,432	33,310	40,287	مدفوع بالكامل (1)
1,446	932	116	79	المدفوع جزئياً (1)
32,095	38,364	33,426	40,366	المجموع

(1) تم استدعاء رأس المال بنسبة 20% من سعر الاكتتاب من قبل الشركة بتاريخ استحقاق 15 ديسمبر 2001. ثم تم استدعاء رأس مال بنسبة 30% من سعر الاكتتاب من قبل الشركة بتاريخ استحقاق 2 أبريل 2002. دفع بعض المساهمين كامل قيمة الاكتتاب المصدر وتخلف بعض المستثمرين المستهدفين عن السداد .

قام بعض المساهمين خلال السنة بدفع مبلغ 5,103,341 دينار كويتي من قيمة الاكتتاب المبدئي، وبالتالي فقد زادت الشركة رأس المال بإصدار عدد 20,013,101 سهم تتضمن علاوة إصدار بمبلغ 3,102,031 دينار كويتي .

لقد مول جزء من الزيادة في رأس المال الحيابة الجزئية لمؤسسات مالية معينة تملكها DBHC (المعرفة في إيضاح 6)، وبالتالي فإن مبلغ رأس المال المكتتب به من قبل DBHC دفع إليها كسداد جزئي من مقابل الشراء (أنظر إيضاح 6) .

يرجى الرجوع إلى إيضاح 6 من أجل الوضع الحالي للنزاع مع شركة دلة البركة القابضة .

قام أحد المساهمين برفع دعوة ببطان الاكتتاب في زيادة رأس المال وصدر حكم ابتدائي لصالح ذلك المساهم . وقد قامت الشركة باستئناف هذا الحكم، وإدارة الشركة على ثقة أن هذا القرار سيتم عكسه لصالح الشركة .

تم في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد في 17 أبريل 2004 اعتماد تحويل مبلغ 1,770,790 دينار كويتي من علاوة الإصدار ومبلغ 2,706,570 دينار كويتي من الاحتياطي القانوني و مبلغ 1,878,435 دينار كويتي من الاحتياطي العام لاستنفاد الخسائر المتراكمة البالغة 6,355,795 دينار كويتي .

12- الاحتياطي القانوني

وفقاً لقانون الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة، تم تحويل 10% من ربح السنة إلى الاحتياطي القانوني. يجوز للشركة أن تقرر وقف هذا التحويل السنوي عندما يعادل رصيد الاحتياطي القانوني 50% من رأس المال المدفوع.

إن توزيع هذا الاحتياطي محدد بالمبلغ المطلوب لتوزيع أرباح لا تزيد عن 5% من رأس المال في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المتراكمة بتأمين هذا الحد.

13- أسهم الخزنة

تتكون أسهم الخزنة من 19,550,000 سهماً (2003: 17,680,000 سهماً) تمثل 4.81% (2003: 4.35%) من إجمالي الأسهم المصدرة كما في 31 ديسمبر 2004. إن تكلفة حيازة هذه الأسهم هي 4,907,232 دينار كويتي (2003: 4,428,006 دينار كويتي). لا تستحق هذه الأسهم أي توزيعات أرباح نقدية عليها. إن القيمة السوقية لهذه الأسهم في تاريخ الميزانية العمومية بلغت 5,083,000 دينار كويتي (2003: 3,429,920 دينار كويتي).

تتضمن أسهم الخزنة عدد 17,680,000 سهماً مرهونة كضمان بموجب اتفاقية مرابحة دائنة (إيضاح 10).

14- عمومية وإدارية

تتضمن المصروفات العمومية والإدارية تكاليف موظفين بمبلغ 1,704,894 دينار كويتي (31 ديسمبر 2003: 1,418,406 دينار كويتي).

15- الإفراج عن مخصصات

2003 دينار كويتي	2004 دينار كويتي	
151,163	-	مدينون
177,881	462,547	أوراق مالية متاحة للبيع
545,045	750,653	موجودات أخرى
287,406	163,055	مطلوبات أخرى
1,161,495	1,376,255	

16- ربحية السهم الأساسية

تحتسب ربحية السهم الأساسية بتقسيم صافي ربح السنة على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة .

تحتسب ربحية السهم المخففة بتقسيم صافي الربح الخاص بالمساهمين العاديين على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة (المعدلة بتأثير التخفيف) .

يعكس الجدول التالي البيانات المتعلقة بالدخل والأسهم المستخدمة في احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة :

2003	2004	
1,047,669	4,550,389	صافي ربح السنة (دينار كويتي)
365,962,143	369,467,511	المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة للأرباح الأساسية لكل سهم (بعد استبعاد أسهم الخزنة) (سهم)
18,285,598	33,440,212	تأثير التخفيف من المتوسط الموزون لخيارات الأسهم القائمة (سهم)
384,247,741	402,907,723	المتوسط الموزون المعدل لعدد الأسهم العادية للأرباح المخففة لكل سهم (سهم)
3	12	ربحية السهم الأساسية (فلس)
3	11	ربحية السهم المخففة (فلس)

17- النقد والبنود النقدية

يشتمل النقد والبنود النقدية المتضمن في بيان التدفقات النقدية على المبالغ التالية :

2003 دينار كويتي	2004 دينار كويتي	
210,255	1,979,053	النقد والأرصدة لدى البنوك
1,174,745	1,624,015	استثمارات في صناديق مشتركة
1,000,000	3,000,000	استثمار مرابحة
2,385,000	6,603,068	

يتضمن النقد والأرصدة لدى البنوك مبلغ 207,500 دينار كويتي يمثل مبالغ مودعة بالبنوك وتتعلق بتأسيس بعض الشركات التابعة . إن الإجراءات القانونية المتعلقة بتأسيس هذه الشركات لا تزال جارية .

18- معاملات مع أطراف ذات علاقة

إن المعاملات مع أطراف ذات علاقة تتمثل في معاملات مع مساهمين وشركات تخضع لإدارة وملكية مشتركة. يتم اعتماد أسعار وشروط سداد هذه المعاملات من قبل الإدارة.

2003 دينار كويتي	2004 دينار كويتي	
		معاملات مدرجة في الميزانية العمومية
1,174,745	1,624,015	استثمارات في صناديق مشتركة
129,166	696,961	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
-	22,000	مرايحة مدينة
		معاملات مدرجة في بيان الدخل
145,752	274,085	أتعاب إدارة
31,029	34,671	إيرادات استثمارات في صناديق مشتركة

إن الاستثمارات في صناديق مشتركة تستثمر حالياً في صناديق تدار من قبل الشركة.

إن بيع الاستثمار في شركة زميلة مفصّل عنه في إيضاح 8.

19- توزيعات أرباح مقترحة

لاحقاً لتاريخ الميزانية العمومية، اقترح أعضاء مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية بمبلغ 10 فلس لكل سهم (2003: لا شيء) ويخضع هذا الاقتراح لموافقة الجمعية العمومية للمساهمين.

20- موجودات بصفة الأمانة

تدير الشركة صناديق ومحافظ نيابة عن آخرين وتحتفظ بأرصدة نقدية وأوراق مالية في حسابات أمانة لا تعكسها الميزانية العمومية للشركة. في 31 ديسمبر 2004 بلغت قيمة الموجودات تحت الإدارة 191,137,077 دينار كويتي (2003: 253,476,879 دينار كويتي).

21- القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

إن القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن لقاءه بمبادلة أصل أو سداد التزام أو تبادل أداة مالية بين أطراف تملك المعرفة حولها ضمن معاملة تجارية بحتة. يكمن في تعريف القيمة العادلة الافتراض بأن الشركة مستمرة في أعمالها دون أن تكون هناك نية لديها أو حاجة لتقليص أو تخفيض نطاق أعمالها بشكل جوهري أو الاضطلاع بمعاملة بشروط مجحفة.

ترى الإدارة، أن القيمة العادلة المقدرة للموجودات والمطلوبات المالية تعادل تقريباً قيمتهم الدفترية بتاريخ الميزانية العمومية.

22- التحليل القطاعي

تتركز أنشطة الشركة في قطاعين رئيسيين للأعمال: إدارة الاستثمارات والخدمات الاستشارية (تشمل إدارة المحافظ بصورة غير مباشرة وإدارة الصناديق والخدمات الاستشارية للتمويل الهيكلي) وأنشطة إدارة استثمارات الشركة. تقوم الشركة بأعمالها في منطقتين جغرافيتين هما دول مجلس التعاون الخليجي (التي تشمل الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي الأخرى) ودولياً.

الإيرادات وصافي الربح (الخسارة)

31 ديسمبر 2004				
	إيرادات دول مجلس التعاون الخليجي	الإيرادات الدولية	مجموع الإيرادات	صافي الربح
	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
إدارة الاستثمارات والخدمات الاستشارية	1,362	19	1,381	866
إدارة استثمارات الشركة	5,362	3	5,365	3,684
المجموع	6,724	22	6,746	4,550

31 ديسمبر 2003				
	إيرادات دول مجلس التعاون الخليجي	الإيرادات الدولية	مجموع الإيرادات	صافي الربح (الخسارة)
	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
إدارة الاستثمارات والخدمات الاستشارية	1,151	175	1,326	1,098
إدارة استثمارات الشركة	1,240	3	1,243	(50)
المجموع	2,391	178	2,569	1,048

22- التحليل القطاعي (تتمة)

الموجودات والمطلوبات

31 ديسمبر 2004		
المجموع ألف دينار كويتي	دولياً ألف دينار كويتي	دول مجلس التعاون الخليجي ألف دينار كويتي
الموجودات :		
225	9	216
82,175	110	82,065
مجموع الموجودات		
82,400	119	82,281
المطلوبات :		
8,823	41	8,782

31 ديسمبر 2003		
المجموع ألف دينار كويتي	دولياً ألف دينار كويتي	دول مجلس التعاون الخليجي ألف دينار كويتي
الموجودات :		
276	5	271
72,454	177	72,277
مجموع الموجودات		
72,730	182	72,548
المطلوبات :		
8,309	15	8,294

23 - إدارة المخاطر

تمشياً مع توجيهات بنك الكويت المركزي مع الأخذ بالاعتبار طبيعة أنشطة الشركة، فإن لدى الشركة نظام شامل لقياس وإدارة المخاطر.

إن المخاطر الأساسية التي تتعرض لها موجودات ومطلوبات الشركة والطرق الرئيسية لإدارة هذه المخاطر هي كما يلي:

أ - مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد أطراف أداة مالية بالوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تحاول الشركة التحكم في مخاطر الائتمان وذلك بمراقبة مخاطر التعرض والحد من التعامل مع أطراف محددة والتقييم المستمر للجدارة الائتمانية للأطراف المقابلة.

تظهر تركيزات مخاطر الائتمان عندما تتعامل مجموعة من الأطراف في أنشطة تجارية متشابهة أو في أنشطة ضمن منطقة جغرافية واحدة، أو عندما تكون لها نفس السمات الاقتصادية مما يؤثر على مقدرتها بالوفاء بالتزاماتها التعاقدية بشكل مشابه في حالة ظهور تغيرات اقتصادية أو سياسية أو أية تغيرات أخرى. وتشير تركيزات مخاطر الائتمان إلى الحساسية النسبية لأداء الشركة تجاه التطورات التي قد تطرأ على قطاع أعمال معين أو منطقة جغرافية معينة.

2003		2004		
المطلوبات وحقوق المساهمين	الموجودات	المطلوبات وحقوق المساهمين	الموجودات	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
72,715	72,548	82,359	82,281	المنطقة الجغرافية:
15	136	41	93	دول مجلس التعاون الخليجي
-	46	-	26	أوروبا
				الولايات المتحدة الأمريكية
72,730	72,730	82,400	82,400	

ب. مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر التي تكمن في عدم قدرة الشركة على الوفاء بصافي احتياجاتها التمويلية. تنتج مخاطر السيولة عن الاضطرابات في السوق أو تدني درجة الائتمان مما قد يتسبب في نضوب بعض مصادر التمويل على الفور. وللوقاية من هذه المخاطر، قامت الإدارة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات مع أخذ السيولة في الاعتبار، والاحتفاظ برصيد جيد للنقد والبنود المماثلة للنقد والأوراق المالية القابلة للتداول.

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق موجودات ومطلوبات الشركة. لقد تم تحديد استحقاق موجودات ومطلوبات الشركة على أساس الفترة المتبقية من تاريخ الميزانية العمومية إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية، ولا يأخذ في الاعتبار الاستحقاقات الفعلية كما تعكسها خبرة الشركة في الاحتفاظ بالودائع ومدى توفر السيولة النقدية لديها، باستثناء المبلغ المدفوع إلى شركة دلة البركة القابضة والذي يستند إلى توقعات الإدارة. وتقوم الإدارة بمراقبة تواريخ الاستحقاق للتأكد من الاحتفاظ بالسيولة الكافية. وتستند قائمة استحقاق الموجودات والمطلوبات بنهاية السنة إلى ترتيبات السداد التعاقدية.

إيضاحات حول البيانات المالية
في 31 ديسمبر 2004

23- إدارة المخاطر (تتمة)
ب- مخاطر السيولة (تتمة)
إن قائمة استحقاق الموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين في 31 ديسمبر 2004 هي كما يلي :

الموجودات	حتى شهر واحد ألف دينار كويتي	1-3 أشهر ألف دينار كويتي	3-6 أشهر ألف دينار كويتي	6 أشهر إلى سنة ألف دينار كويتي	1-3 سنوات ألف دينار كويتي	أكبر من 3 سنوات ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
نقد وأرصدة لدى البنوك	1,979	-	-	-	-	-	1,979
استثمارات في صناديق مشتركة	1,624	-	-	-	-	-	1,624
استثمارات مرابحة	3,000	-	1,500	-	-	-	4,500
أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل	5,455	-	-	-	-	-	5,455
مدينون	-	836	269	-	245	-	1,450
مبلغ مدفوع إلى شركة ذلة البركة القابضة	-	12,672	-	-	52,008	-	64,680
أوراق مالية متاحة للبيع	-	-	-	-	961	-	961
استثمار في شركات زهيلة	-	-	-	-	963	-	963
موجودات أخرى	-	-	-	-	773	-	773
أثاث ومعدات	-	-	-	-	-	15	15
مجموع الموجودات	12,058	13,508	1,769	54,950	15	82,400	
المطلوبات وحقوق المساهمين	-	-	-	-	-	-	
مرابحة دائنة	-	7,368	-	-	-	-	7,368
دائون ومصروفات مستحقة	-	425	724	-	-	-	1,456
حقوق المساهمين	-	-	-	-	-	73,576	73,576
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	-	7,793	724	307	73,576	82,400	

إيضاحات حول البيانات المالية
في 31 ديسمبر 2004

23- إدارة المخاطر (تتمه)
ب- مخاطر السيولة (تتمه)
إن قائمة استحقاق الموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين في 31 ديسمبر 2003 هي كما يلي :

المجموع ألف دينار كويتي	أكثر من 3 سنوات ألف دينار كويتي	3-1 سنوات ألف دينار كويتي	سنة 6 أشهر إلى سنة ألف دينار كويتي	3-6 أشهر ألف دينار كويتي	3-1 أشهر ألف دينار كويتي	حتى شهر واحد ألف دينار كويتي	الموجودات
210	-	-	-	-	-	210	نقد وأرصدة لدى البنوك
1,175	-	-	-	-	-	1,175	استثمارات في صناديق مشتركة
1,000	-	-	-	-	-	1,000	استثمارات مرابحة
287	-	-	-	-	-	287	أوراق مالية مدرجة بالقيمة العادلة في بيان الدخل
1,650	-	-	830	-	820	-	مدينون
64,680	-	64,680	-	-	-	-	مبلغ مدفوع إلى شركة ذلة البركة القابضة
1,104	-	1,104	-	-	-	-	أوراق مالية متاحة للبيع
2,183	-	2,183	-	-	-	-	استثمار في شركات زهيلة
441	-	-	441	-	-	-	موجودات أخرى
72,730	-	67,967	1,271	-	820	2,672	مجموع الموجودات
							المطلوبات وحقوق المساهمين
7,367	-	-	-	7,367	-	-	مرابحة دائنة
942	-	521	421	-	-	-	دائنون ومصروفات مستحقة
64,421	64,421	-	-	-	-	-	حقوق المساهمين
72,730	64,421	521	421	7,367	-	-	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

23- إدارة المخاطر (تتمة)

ج- مخاطر العملات الأجنبية

يتم إدارة مخاطر العملات الأجنبية على أساس الحدود الذي يضعها مجلس الإدارة وعلى أساس التقييم المستمر لحركة أسعار العملات الأجنبية لمراكز الشركة المفتوحة والحالية والمتوقعة. لا تقوم الشركة بالمتاجرة بالعملات الأجنبية، وتقوم عند الضرورة بمضاهاة مخاطر تقلبات أسعار العملات الأجنبية الكامنة في بعض الموجودات عن طريق مقارنتها مع المطلوبات بنفس تلك العملات أو العملات المرتبطة بها.

لا تتعرض الشركة لمخاطر كبيرة بالنسبة للعملات الأجنبية حيث أن الدينار الكويتي ثابت أمام الدولار الأمريكي. إن المبلغ المدفوع لشركة دلة البركة القابضة يتضمن مبلغ 14,440,300 دينار كويتي ودائنو المرابحة بمبلغ 7,367,500 دينار كويتي يستحق بالدولار الأمريكي.

د- مخاطر الأسعار

تدار مخاطر الأسعار التي تتضمن مخاطر السوق ومخاطر التقييم على أساس توزيع الموجودات بصورة محددة مسبقاً على فئات متعددة للموجودات، والتقييم المستمر لظروف السوق واتجاهاته، وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة.

لا تتعرض الشركة لأي خطر بالنسبة لإعادة تسعير مطلوباتها حيث أنها، وفقاً لتعاليم الشريعة الإسلامية الغراء، لا تقوم بتقديم أي معدلات عائد تعاقدية على مطلوباتها.

هـ- مخاطر أسعار الفائدة

إن موجودات ومطلوبات الشركة لا تحمل فائدة، وبالتالي فإن الشركة لا تتعرض لمخاطر أسعار الفائدة.

24- زكاة

لا يخول النظام الأساسي للشركة الإدارة في دفع الزكاة مباشرة، وتقع مسؤولية دفع الزكاة على المساهمين.

25- برنامج خيار شراء الأسهم للموظفين

تطبق الشركة برنامج خيار شراء أسهم من قبل الموظفين (كما هو موضح في النظام الأساسي للشركة). تستطيع الشركة بموجب هذا البرنامج زيادة رأس مالها حتى 12% من مجموع الأسهم القائمة خلال فترة 10 سنوات من تاريخ التأسيس.

في 2002 انتهت هذه الفترة ولم تقم الشركة بإصدار خيارات شراء أسهم حتى حدود 12%. وبالتالي، ووفقاً لشروط هذا البرنامج وكما ينص النظام الأساسي تم تجديد هذه الفترة لعشرة سنوات أخرى بعد موافقة مجلس الإدارة، وسوف تنتهي في عام 2012.

تحمل هذه الأسهم توزيعات أرباح كاملة وحقوق تصويت. تم خلال السنة منح خيارات شراء مجموعها 26,514,750 سهم (2003: 9,787,950 سهم) بسعر 100 فلس لكل سهم (2003: 100 فلس لكل سهم). هذه الأسهم ستصبح مستحقة في 31 ديسمبر 2004. ستتم الموافقة على إصدار الأسهم في الجمعية العمومية السنوية. ولم يتم خلال هذه السنة ممارسة أي خيارات (2003: لا شيء).

26- التزامات

كان على الشركة التزامات تتعلق بمساهمات رأس مال غير مستدعى فيما يتعلق باستثمارات بمبلغ 842,500 دينار كويتي (2003: 1 مليون دينار كويتي).

27- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لعام 2003، والنتيجة أساساً من التطبيق المبكر لمعيار المحاسبة الدولي 32 ومعيار المحاسبة الدولي 39 (كما هو مبين في إيضاح 2) لكي تتلاءم مع طريقة عرض السنة الحالية للبيانات المالية. إن إعادة التصنيف ذلك لا يؤثر على صافي ربح السنة أو حقوق المساهمين المدرجين سابقاً.

حضورنا

الكويت

شركة المستثمر الدولي
ص.ب. : ٢٩٢٣٣ الصفاة، 13153 الكويت
هاتف: ٢٤٣ ٧٠٧٠ (+٩٦٥)
فاكس: ٢٤٢ ٨٠٨٠ (+٩٦٥)
البريد الإلكتروني: info@tii.com

قطر

شركة المستثمر الدولي - قطر
برج السلام، الدور العاشر
شارع الكورنيش (مقابل شيراتون الدوحة)
الدوحة، قطر

هاتف: ٤٨٣ ٨٥٩٥ / ٤٨٣ ٨٤٩٤ (+٩٧٤)
فاكس: ٤٨٣ ٨٧٩٧ (+٩٧٤)
البريد الإلكتروني: info@tii.com

www.tii.com